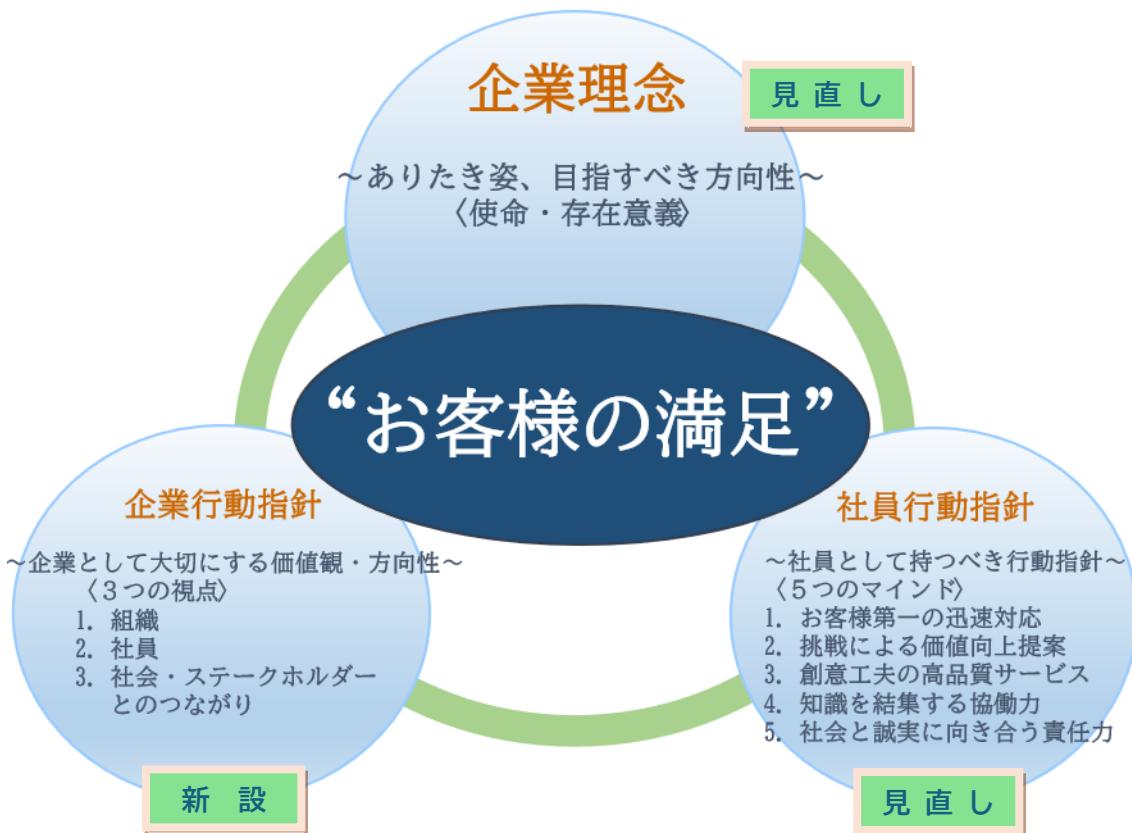


日鉄興和不動産コミュニティの新たな企業理念体系を策定

日鉄興和不動産コミュニティ株式会社

当社は、2026年1月5日付けて「日鉄興和不動産コミュニティ」へ商号変更したことなどを機に、新たに全社員が思いを一つにできるよう、会社と社員が進むべき道、立ち返るべき原点(典)として新たな企業理念体系を制定いたしました。

日鉄興和不動産コミュニティは、日本製鉄およびみずほフィナンシャルグループが共同出資する総合デベロッパー日鉄興和不動産のグループ会社として、全国でマンション、ビル、施設の総合的な管理・保全を担っています。設立以来お客様の満足を追求し、高い専門性と豊富な経験・実績に基づく高品質で納得感のある公正なサービスを提供、安全・安心で快適な住環境・オフィス等の環境の実現、その永続的維持、向上に貢献してまいりました。



◇新たな企業理念・企業行動指針・社員行動指針へ込めた想い

- 当社の一丁目一番地は、「お客様の満足を高める」ことを明確化
- 社会・ステークホルダーとのつながりをより大切にし、なくてはならない存在とするための組織作りに尽力
- 社員が誇りを持てる企業となる
- チーム力向上と成功・失敗から得られたノウハウを組織内で広く共有する価値観

日鉄興和不動産コミュニティは、この新たな企業理念体系のもと、これからもお客様の声を大切にしながら、管理会社として快適な住環境、職場環境を実現し、選ばれ続けるベストパートナーを目指してまいります。

新たに策定した具体的な企業理念の内容は、下記の通りです。

企業理念	<p>安全・安心・信頼を大切に、お客様の満足を高め、選ばれ続けるベストパートナーへ</p>
	<p>お客様の快適な住環境、職場環境を実現します 日鉄興和不動産グループの一員としての役割を果たします</p>
企業行動指針	<ol style="list-style-type: none">1. 社員が誇りを持てる企業を目指し、協働力・組織知を結集させ、成長機会をもたらす組織風土を作ります。2. 品質の向上を図り、お客様の満足につなげる研鑽、チャレンジを続けます。多様性、個性を尊重し、チームとして課題解決、価値の創造を進め、学びを共有、高め合います。3. なくてはならない存在として、社会から期待される規範、ステークホルダーからの期待や要請を大切に、持続可能な相互関係、対話と協働を続けます。
社員行動指針	<ol style="list-style-type: none">1. お客様の満足を高めるため、経験とプロフェッショナリティを生かし、当事者意識・責任感を持ってスピーディに行動します。2. チャレンジ意欲を発揮し、資産価値の向上につなげる提案を行い、マンション管理・ビル管理・施設管理、建物の保全をサポートします。3. 創意工夫を重ね、高品質で納得感があり、公正なサービスを共創します。4. チームワークを大切に、成功と失敗体験を通じたノウハウ・学びを共有し、社員一丸となって行動します。5. 社会の一員として、コンプライアンスを徹底遵守し、社会・ステークホルダーからの要請や期待に応え、持続的発展へ貢献します。